

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Molnár István önkormányzati képviselő

Iktatószám: UL/43879-20/2019/XU.


Napirendi pont: 20

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. november 25-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Irányelvek a társasházi pályázati rendszer átalakításához

Készítette:


Molnár István
képviselő

Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:


dr. Gotthard Gábor
jegyző

Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A rendelet elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására!

Régóta esedékes a kerületünkben kialakult társasházi támogatási rendszer felülvizsgálata. Áttekintve több kerület pályáztatási rendszerét az alábbi javaslatokat teszem:

Határozati javaslatok

1.

2020-tól a társasházi pályázatok beadása **minden év március 15-ét követő hétfőjétől minden év november 15-ét követő péntekéig legyen.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

2.

A beadás tehát 8 hónapon keresztül **folyamatos legyen.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

3.

A beadott pályázatokat a hivatal Főépítész és Műszaki Irodája kiemelt célfeladatként **folyamatosan elbírálja,** és maximum **30 munkanapon belül** az illetékes bizottság következő ülése elé terjessze döntésre. Kivételt ez alól a július 15. és augusztus 20. közötti időszak jelent.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

4.

2020-tól **1 db társasházi pályázat kerüljön kiírásra,** mely tartalmazza az összes eddigi pályázati lehetőséget, **emellett 1 db gázkizárt pályázat,** mely az eddigiekhez hasonlóan egész évben működik.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

5.

A pályázatokat csak a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságnak kell elbírálnia, így a társbizottság(ok) mentesülnek ez alól a feladat alól.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

6.

A „**Gazdasági Társaságok nyilatkozata**” mellékletet **nem kérjük a pályázathoz csatolni.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

7.

A pályázatra fordítható keretet a Képviselő-testület a költségvetés elfogadásakor határozza meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

8.

A **keret** igény esetén, az önkormányzat lehetőségeit figyelembe véve, **növelhető** is év közben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

9.

Ha a keret elfogy, és nincs lehetőség annak növelésére november végéig, úgy **a beadott pályázat érvényes marad a következő évre is.** Amennyiben a kérelmező ház fenntartja igényét, úgy a következő évi pályázati ciklus megkezdésekor automatikusan elbírálásra kerül.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

10.

A Főépítési és Műszaki Iroda a pályázat kiírásához „**Közygyűlési határozatok**” mintát mellékel.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

11.

Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Főépítési és Műszaki Irodát, hogy ezen irányelvek figyelembe vételével készítse el a 2020. évi társasházi pályázati kiírást.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

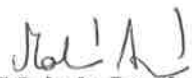
Határidő: azonnal

Indoklás:

A határozati javaslatok segítik a társasházakat, hogy akkor pályázzanak, amikor a munka elvégzése szükségessé válik és a forrásuk is rendelkezésre áll, hogy ne kelljen nyolc fajta pályázatot figyelniük, kevesebb legyen az adminisztrációjuk, és a határozati javaslat mintával ne legyen formai hibás pályázatbeadás.

Budapest, 2019. november 19.

Tisztelettel,



Molnár István

önkormányzati képviselő